

# OBEC NOVÁ DEDINA

935 25 Nová Dedina 125,

Spoločný obecný úrad, 934 01 Levice, ul. Sv. Michala 4

Č.j.: OcúNDedina2023/117/0747

Nová Dedina, dňa 20.10.2023

Evid.č.: 842/2023/SP-/Nan.

## **-Verejná vyhláška-**

### **O z n á m e n i e**

**o začatí stavebného konania spojeného s konaním o umiestnení stavby.**

Žiadateľ: **Lucia Molnárová**, (dát. nar. 15.11.1983)

**Jana Čierna**, (dát. nar. 7.3.1980)

Bytom: **935 56 Mýtne Ludany 222/2**

požiadal dňa : 29.6.2023 o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

### **„Zmena rodinného domu prestavbou a prístavbou“,**

v obci: **Nová Dedina**, katastrálne územie: **Tekovská Nová Ves**,

na pozemku parc. č.: 1416/4/stav C-KN/.

Obec Nová Dedina, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona, nakoľko sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území.

Vzhľadom k tomu bola predložená žiadosť posudzovaná podľa §§ 37, 62 a 63 stavebného zákona.

Stavebný úrad oznamuje začatie spojeného konania a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, **u p ú š ť a** od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Účastníci konania môžu svoje námietky k umiestneniu ako i povoleniu stavby uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

**Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

V súlade s § 33 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné sa vyjadriť k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Podľa § 23 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby, majú právo nazeráť do spisov, robiť si z nich výpisy a odpisy.

Do podkladov pre rozhodnutie a do dokumentácie, ktorá bola priložená k návrhu je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Leviciach, ul. Sv. Michala 4, 934 01 Levice /objekt Hotela Atóm, III. poschodie bloku 2C, č. dverí 315/ v úradných dňoch (pondelok od 7.30 hod. do 15.30hod., utorok od 7.30 hod. do 15.30hod., streda od 7.30hod. do 17.00hod. a v piatok od 7.30 hod. do 14.00hod.), prípadne v inom termíne dohodnutom na tel. č. 036/6348378.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Mgr. Pavol Novák**  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Lucia Molnárová, 935 56 Mýtne Ludany 222/2,
2. Jana Čierna, 935 56 Mýtne Ludany 222/2,
3. Obec Nová Dedina, 935 25 Nová Dedina 125,
4. Ostatným účastníkom konania /veľký počet vlastníkov susedných nehnuteľností/ verejnou vyhláškou:

Na úradnej tabuli:

Obce Nová Dedina, 935 25 Nová Dedina 125.

**Na vedomie:**

5. Okresný úrad Levice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínova 4, 934 01 Levice,
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Toto oznámenie podľa ust. § 26 ods.1 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli v príslušných obciach (mestách). Súčasne sa oznámenie zverejní iným spôsobom, v mieste obvyklým (rozhlas, web stránka obce a pod.) Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Oznámenie vyvesené dňa:** .....

**Oznámenie zvesené dňa:** .....

**Podpis/pečiatka:** .....

**Podpis/pečiatka:** .....