



OBEC NOVÁ DEDINA

Obecný úrad č. 125, 935 25 Nová Dedina

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Obec Nová Dedina, Obecný úrad 125, 935 25 Nová Dedina, IČO 00307301

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

zverejňuje zámer prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nasledovne:

- a) Parcela č. 286/9 o výmere 26 m², podľa geometrického plánu č. 47586800-51/2022, odčleneného z pozemku parcela registra „E“ parc. č. 285, orná pôda 1147 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Tekovská Nová Ves vo vlastníctve Obec Nová Dedina a parcela registra „E“ parc. č. 284, orná pôda 697 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Tekovská Nová Ves vo vlastníctve Obec Nová Dedina kupujúci Peter Belujsky, rod. Belujsky.


Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že dotknutý pozemok tvorí predzáhradku žiadateľa. Pozemok svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok a obec tento pozemok nevyužíva. Tento zámer je vo verejnom záujme.

Kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v prípade ak poslanci OZ v Novej Dedine schvália tento prevod majetku obce 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Lehoty zverejnenia zámeru prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- úradná tabuľa Obce Nová Dedina : od 15.9.2022 do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva .




Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine, dňa: 15.9. 2022

tel.: +421 904 139 925

e-mail: starosta@novadedina.sk

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ LEGEO, s.r.o. Nevädzova 5 Bratislava 821 01 IČO: 47586800		Kraj <i>Nitriansky</i>	Okres <i>Levice</i>	Obec <i>Nová Dedina</i>	
		Kat. územie <i>Opatová</i>	Číslo plánu <i>47586800-51/2022</i>	Mapový list č <i>ZS-IV-21-5</i>	
GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na oddelenie pozemku</i> <i>a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č.:286/9</i>					
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>04.08.2022</i>	Meno: <i>Ing. Maroš Levák</i>	Dňa: <i>04.08.2022</i>	Meno: <i>Ing. Ján Kotúľ</i>	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené <i>plot</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>490</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

Q
324/1

488-1

Q
327/6

291/1

-15.42-

286/6

(285)

Q
333/1

-8.54-

d
286/9

②

①

485-5

-2.97-

d
275/8

485-4

275/9

-3.75-

(284)

4.82-

275/1

291/2

d
275/2

286/7



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pzkn. vložky	listu vlastn. LV	Číslo parcely			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (inđ opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN-E	KN-C		ha	m ²							ha	m ²		
	1		284		orná p.	697	1	286/9	10			(284		687	orná p.)	Doterajší	
	1		285		orná p.	1147	2	286/9	16			(285		1131	orná p.)	detto	
							1			284		286/9		26	zast.pl. 18	Peter Belujsky Nová Dedina 127	
							2			285							
Stav podľa registra C KN																	

Spolu:																	
						1844			26					1844			
						4124						286/6		4098	zast.pl. 22	Doterajší	
												286/9		26	zast.pl. 18	ako v stave právnom	

Spolu:																	
						4124								4124			

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...