



# OBEC NOVÁ DEDINA

Obecný úrad č. 125, 935 25 Nová Dedina

**Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

**Obec Nová Dedina, Obecný úrad 125, 935 25 Nová Dedina, IČO 00307301**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**

**zverejňuje zámer prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nasledovne:**

- a) Parcela č. 237/8 o výmere 29 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 93/2022, úradne overená pod č. 713/2022 odčlenená z pozemku parcela registra „C“ parc. č. 237/1, zastavaná plocha 10862 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 1, k.ú. Tekovská Nová Ves vo vlastníctve Obec Nová Dedina, kupujúci Mgr. Helena Bobová, rod. Pastierová.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa** je skutočnosť, že dotknutý pozemok tvorí predzáhradku žiadateľky, ktorá ho roky užíva a udržiava. Pozemok sa nachádza vedľa rodinného domu a tvorí neoddeliteľný celok a obec tento pozemok nevyužíva. Tento zámer je vo verejnom záujme.

Kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v prípade ak poslanci OZ v Novej Dedine schvália tento prevod majetku obce 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Lehoty zverejnenia zámeru prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

- úradná tabuľa Obce Nová Dedina : od 15.9.2022 do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva .



Mgr. Pavol Novák  
starosta obce

V Novej Dedine, dňa: 15.9. 2022  
tel.: +421 904 139 925



e-mail: [starosta@novadedina.sk](mailto:starosta@novadedina.sk)



Spoplatnené  
podľa zákona č. 145/1995  
o notariáte, predpis



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  <b>GEODETICKÉ PRÁCE</b> <b>Ing. Peter HAVLÍK</b> Eudovíta Ivana 1/654 934 05 Levice IČO: 35348062 mobil: 0905 587 661	Kraj <b>Nitriansky</b>	Okres <b>Levice</b>	Obec <b>Nová Dedina</b>
	Kat. územie <b>Tekovská Nová Ves</b>	Číslo plánu <b>93/2022</b>	Mapový list č. <b>ZS V-21-12</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		na oddelenie pozemku p.č. 237/8	
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Erika Zakhariášová</b>
Dňa: <b>17.6.2022</b>	Meno: <b>Ing. Peter Havlík</b>	Dňa: <b>17.6.2022</b>	Meno: <b>Ing. Peter Havlík</b>
Dňa: <b>22 JÚN 2022</b>	Číslo: <b>413/2022</b>	Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Nové hranice boli v prírode označené <b>plotom</b>	Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		 Pečiatka a podpis
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>524</b>	Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

#  
237/1



d 237/3

d 237/8  
-7.96

199/4

d  
199/1

207/2

d  
206

207/A

d  
207/1

207/3



## Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, ( sídlo )
Pk.vl.	Parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>															
1		237/1	1	0862	zastav. plocha						237/1	1	0833	zastav. plocha 22	doterajší
											237/8		29	zastav. plocha 18	Mgr. Helena Bobová, Tekovská Nová Ves 50 Nová Dedina
Spolu :			1	0862								1	0862		
Legenda: Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti															