

Uznesenie č. 237/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 1
Schválenie programu rokovania OZ č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia OZ a návrh na schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Dedina na I. polrok 2026
5. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol
6. Návrh na II. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025
7. Informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu obce
8. Návrh na schválenie nových nájomníkov do novej 10 BJ Nová Dedina
9. Žiadosť CZŠ sv. Pavla o dofinancovanie školských zariadení na rok 2025
10. Žiadosť pán Dušan Rusnáček o poskytnutie priestoru na prevádzku stánku s občerstvením v časti obce Opatová
11. Žiadosť Mária Hatalová a Irena Lacková o odkúpenie časti obecného pozemku k.ú. Opatová, parc. č. 797/28 časť 2 o výmere 34m² a parc. č. 787/29 časť 3 o výmere 47m²
12. Interpelácia poslancov
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 238/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 1
Schválenie programu rokovania OZ č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje doplnenie programu rokovania

1. Otvorenie zasadnutia OZ a návrh na schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Dedina na I. polrok 2026
5. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol
6. Návrh na II. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025
7. Informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu obce
8. Návrh na schválenie nových nájomníkov do novej 10 BJ Nová Dedina
9. Žiadosť CZŠ sv. Pavla o dofinancovanie školských zariadení na rok 2025
10. Žiadosť pán Dušan Rusnáček o poskytnutie priestoru na prevádzku stánku s občerstvením v časti obce Opatová a žiadosť na usporiadanie kultúrno-spoločenskej akcie BYE BYE SUMMER pred obecným úradom
11. Žiadosť Mária Hatalová a Irena Lacková o odkúpenie časti obecného pozemku k.ú. Opatová, parc. č. 797/28 časť 2 o výmere 34m² a parc. č. 787/29 časť 3 o výmere 47m²
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena IBV Lipová alej v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – vybudovanie rozšírenie vodovodu
13. Interpelácia poslancov
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 239/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zapisovateľku OZ : *Miriám Ferenciová*

Návrhovú komisiu: *Robert Holečka, Samuel Kolen*

Overovateľov zápisnice: *Miloš Mäsiar, Branislav Juroško*

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 240/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 3

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 241/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 4

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Dedina na I. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Dedina na I. polrok 2026

Výkon finančnej kontroly:

1. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,00 EUR za rok 2024 v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb.
2. Kontrola matriky a archivácie príslušných dokumentov
3. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu obce za rok 2025
4. Odborné stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2025
5. Vypracovanie správy z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025

Ostatné úlohy

1. Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na obdobie júl – december 2026
2. Predkladanie správ (záznamov) z vykonaných kontrol Obecnému zastupiteľstvu
3. Plnenie mimoriadnych úloh v zmysle pokynov Obecného zastupiteľstva
4. Preverovanie podnetov v súlade so zákonom č. 307/2014 Z. z. O niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti
5. Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva s hlasom poradným
6. Zvyšovanie odbornosti v oblasti kontroly

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 242/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 5

Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol :

1. Správa z kontroly predložených dokladov k vyúčtovaniu dotácií poskytnutých z rozpočtu obce v r. 2023, 2024
2. Správa z kontroly predložených dokladov k pravidelnému odosielaniu mesačných výkazov do Sociálnej poisťovne, zdravotných poisťovní a na Daňový úrad
3. Správa z Mapovania ciest v obci Nová Dedina

Správy tvoria prílohu zápisnice OZ.

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 243/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 6

Návrh na II. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

II. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025. Zmena rozpočtu tvorí prílohu zápisnice OZ

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 244/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 7

Informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu. Použitie RF – oprava oplatenia cintorína T.N.Ves DFA 2025/515 zo dňa 4.9.2025

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 245/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 8

Návrh na schválenie nových nájomníkov do novej 10 BJ Nová Dedina

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

nových nájomníkov do novej 10 BJ Nová Dedina nasledovne :

2 izbové byty 2 a 3 NP (2 byty, výmera bytu 54,3m²)

Viktória Mrázová

Jana Kusá

Náhradníci :

Tomáš Hnilický

Kristína Obertíková

3 izbové byty 2 a 3 NP (4 byty, výmera bytu 78,4m²)

Denisa Gabčová

Dušan Rusnáček

Marcela Pivarčová (zámena bytu, do bytu p. Pivarčovej pôjde p. Zuzana Homolová)

Štefan Farkaš

1 NP

2 izbový byt – 48,8m² – Anna Jěžábková

2 izbový byt – 54,3m² – Anna Stribulová

1 izbový byt – 45,5m² - Ľudmila Krivočienková

1 izbový byt – 27,8m² - Helena Kirczowiczová

Náhradníčka – Katarína Lieskovská

Nakoľko obec Nová Dedina nepozná do dňa konania zastupiteľstva výšku splátky úveru, nevie nájomníkom vyčíslieť cenu výšky nájomného. Výška nájomného sa bude schvaľovať osobitne na rokovaní OZ. Preto sa prerozdelenie bytov môže ešte zmeniť.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 246/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 9

Žiadosť CZŠ sv. Pavla o dofinancovanie školských zariadení na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť

a neschvaľuje

žiadosť CZŠ sv. Pavla o dofinancovanie školských zariadení na rok 2025.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	0	
<i>Proti:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Nepřítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 247/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 10

Žiadosť Dušan Rusnáček o poskytnutie priestoru na prevádzku stánku s občerstvením v časti obce Opatová a žiadosť na usporiadanie kultúrno-spoločenskej akcie BYE BYE SUMMER pred obecným úradom

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosti

a schvaľuje

usporiadanie kultúrno-spoločenskej akcie BYE BYE SUMMER pred obecným úradom a poskytnutie priestoru na prevádzku stánku s občerstvením v časti obce Opatová. Nájomné za využívanie daného priestranstva bude schválené na ďalšom rokovaní OZ, keď žiadateľ predloží priestorový plán využitia danej parcely.

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 248/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 11

Žiadosť Mária Hatalová a Irena Lacková o odkúpenie časti obecného pozemku k.ú. Opatová, parc. č. 787/28 časť 2 o výmere 34m² a parc. č. 787/29 časť 3 o výmere 47m²

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť

a schvaľuje žiadosť

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

zámer prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nasledovne:

z parcely reg. KN-E č. 787/2 o výmere 38703 m² – t.t.p, podľa geometrického plánu č. G1-1128/2025, úradne overeného dňa 28.8.2025, sa odčlenili : diel č. 2 parcela č. 787/28 o výmere 34 m² a diel č. 3 parcela č. 787/29 o výmere 47m², druh pozemku t.t.p, zapísaného na LV 1, k.ú. Opatová vo vlastníctve Obec Nová Dedina, kupujúci Mária Hatalová rod. Kováčiková, Záhradná 7, 935 05 Pukanec a Irena Leaková rod. Kováčiková, M. R. Štefánika 9, 934 01 Levice

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na dotknuté pozemky tvoria okolie a prístup k viničnému domčeku žiadateľov. Pozemok svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok a obec tento pozemok nevyužíva.

Kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v prípade ak poslanci OZ v Novej Dedine schvália tento prevod majetku obce 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Následne na základe znaleckého posudku obecné zastupiteľstvo určí a schváli kúpnu cenu pre žiadateľov.

Lehoty zverejnenia zámeru prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- úradná tabuľa Obce Nová Dedina : od 6.10.2025 do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 249/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 12

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena IBV Lipová alej v prospech
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – vybudovanie rozšírenie vodovodu**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť

a schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., k. ú. Gondovo cez parcely :

- pozemok parcela registra „C“ parcelné č. 5/17, o výmere 1910 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, (ďalej „pozemok 1“),
- pozemok parcela registra „E“ parcelné č. 1543/4, o výmere 1746 m², druh pozemku: orná pôda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísanom na liste vlastníctva č. 840, (ďalej „pozemok 2“)

Podľa geometrického plánu č. 61/2025 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch parc. č. 5/17, reg. C KN a parc. č. 1543/4 reg. E KN, zo dňa 24.06.2025, vypracovaným Ing. Jurajom Valachom, overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, Ing. Erikou Zakariášovou, dňa 27. 06. 2025 pod č. G1-843/2025 (ďalej len „GP“), bolo na pozemkoch vyznačený rozsah vecného bremena ako:

- diel 2 o výmere 223 m² na pozemku 1,
- diel 3 o výmere 32 m² na pozemku 2.

Predmetom vecného bremena je umiestnenie/uskutočnenie vodovodu, uloženie, prevádzkovanie a vykonávanie rekonštrukcie, modernizácie, opravy, kontroly, údržby vodovodu, akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodu, ako i jeho odstránenie zo strany oprávneného z vecného bremena na pozemkoch v rozsahu vyznačenom v GP.

a odporúča starostovi obce

podpísať ZMLUVU O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V PROSPECH TRETEJ
OSOBY - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 250/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 13

Interpelácia poslancov

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

interpeláciu poslancov OZ, tak ako je uvedená v zápisnici OZ.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 251/21/2025 z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová

Dedina zo dňa 30.9.2025

K bodu č. 14

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

diskusné príspevky, tak ako sú uvedené v zápisnici OZ.

Hlasovanie:

Za:	5	Robert Holečka, Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025