

**Uznesenie č. 268/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 11.12.2025**

K bodu č. 1
Schválenie programu rokovania OZ č. 23/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia OZ a návrh na schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly
5. Návrh na III. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025
6. NÁVRH VZN č.: 1/2025 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
7. NÁVRH VZN č.: 2/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Nová Dedina
8. Zámena nehnuteľného majetku medzi : Obec Nová Dedina – parc. č. 263/14 o výmere 14 m² a parc. č. 263/15 o výmere 38 m², k.ú. Gondovo a Oľga Senciová – parc. č. 223/3 o výmere 24 m² a parc. č. 263/16 o výmere 111 m², k.ú. Gondovo
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (záhrady pred rodinnými domami), na základe GP na oddelenie pozemkov č. 237/10-14, overený pod č. G1-1457/2025, žiadatelia : Jozef Števko, Ivo Gubala, Miroslav Senci, Anton Uhnák, Dušan Bednáriak a manželka Helena Bednáriková
10. Žiadosť o finančný príspevok (dotáciu) pre záujmové vzdelávanie deti v Centre voľného času Levice v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Levice
11. Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby na rok 2026
12. Žiadosti o dotáciu obce – mieste organizácie ŠK Nová Dedina, JDS Nová Dedina, Združenie kresťanských seniorov, Športovo strelecký klub a CZŠ sv. Pavla
13. Návrh na zmenu výšky nájomného v obecných bytoch od 1.1.2026
14. Návrh na výšku nájomného v 10BJ Nová Dedina
15. Návrh na nového nájomníka do jednoizbového bytu v 10 BJ Nová Dedina
16. Vyradenie PD z účtovníctva obce
17. Schválenie zriadenia záložného práva na 10 BJ Nová Dedina v prospech ŠFRB
18. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky obce za rok 2025
19. Interpelácia poslancov
20. Diskusia
21. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 269/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 2
Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice z 23. zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zapisovateľku OZ : *Miriám Ferenciová*

Návrhovú komisiu: *Samuel Kolen , Miloš Mäsiar*

Overovateľov zápisnice: *Anton Jánošík, Branislav Juroško*

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 270/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 3
Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 271/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 4
Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly. Kontrola bola zameraná na kontrolu plnenia uznesení OZ v Novej Dedine za rok 2024. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 272/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 5

Návrh na III. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrh na III. zmenu rozpočtu obce Nová Dedina 2025.

Úpravou rozpočtu č. III dochádza k zmene navýšenia bežných príjmov a príjmových finančných operácií a k navýšeniu bežných výdavkov a kapitálových výdavkov oproti upravenému rozpočtu pred zmenou č. 2. Zmena rozpočtu tvorí prílohu zápisnice OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 273/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 6
Návrh VZN č. 1/2025 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č. 1/2025 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad a dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad obecné zastupiteľstvo ruší všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad č. 1/2024.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 274/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 7
NÁVRH VZN č: 2/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č. 2/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce a týmto VZN sa ruší VZN Obce Nová Dedina č. 3/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Nová Dedina.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 275/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 8

Zámena nehnuteľného majetku medzi : Obec Nová Dedina – parc. č. 263/14 o výmere 14 m² a parc. č. 263/15 o výmere 38 m², k.ú. Gondovo a Oľga Senciová – parc. č. 223/3 o výmere 24 m² a parc. č. 263/16 o výmere 111 m² k.ú. Gondovo

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámenu nehnuteľného majetku medzi : Obec Nová Dedina – parc. registra „C“ č. 263/14 o výmere 15 m² a parc. registra „C“ č. 263/15 o výmere 38 m², k.ú. Gondovo, druh pozemku : zastavaná plocha, zapísaný na LV č. 1, a Oľga Senciová, rod. Biela – parc. registra „C“ č. 223/3 o výmere 24 m², druh pozemku – záhrada a parcela registra „C“ č. 263/16 o výmere 111 m², druh pozemku – zastavaná plocha, k.ú. Gondovo, podľa GP číslo plánu 47586800-46/2025, úradne overeného dňa 20.8.2025, číslo G1-1096/2025

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 276/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 9

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (záhrady pred rodinnými domami), na základe GP na oddelenie pozemkov č. 237/10-14, overený pod č. G1-1457/2025, žiadatelia : Jozef Števko, Ivo Gubala, Miroslav Senci, Anton Uhnák, Dušan Bednáriak a manželka Helena Bednáriková

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**a schvaľuje žiadosť
v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a**

**zámer prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to
nasledovne**

žiadateľov Jozef Števko, Ivo Gubala, Miroslav Senci, Anton Uhnák, Dušan Bednárik a manželka Helena Bednáriková rod. Pastierová o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Nová Dedina kat. územie Tekovská Nová Ves parc. CKN 237/1, zastavaná plocha o výmere 10833m², vedenom na LV č. 1 v zmysle geometrického plánu č. 102/2025 zo dňa 3.11.2025, úradne overeného dňa 17.11.2025 pre účely prevodu nehnuteľností :

Parcela č. 237/10 o výmere 39m², zastavaná plocha

Parcela č. 237/11 o výmere 39m², zastavaná plocha

Parcela č. 237/12 o výmere 34m², zastavaná plocha

Parcela č. 237/13 o výmere 46m², zastavaná plocha

Parcela č. 237/14 o výmere 62m², zastavaná plocha,

ktoré sa odčlenili z parcely 237/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10833 m², vedenej na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie : Tekovská Nová Ves.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že cez daný pozemok je jediný možný prístup k nehnuteľnosti. Pozemok svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok a obec tento pozemok nevyužíva.

Kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v prípade ak poslanci OZ v Novej Dedine schvália tento prevod majetku obce

3/5 väčšinou všetkých poslancov. Následne na základe znaleckého posudku obecné zastupiteľstvo určí a schváli kúpnu cenu pre žiadateľov.

Lehoty zverejnenia zámeru prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- úradná tabuľa Obce Nová Dedina : od 16.12.2025 do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 277/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 10

Žiadosť o finančný príspevok (dotáciu) pre záujmové vzdelávanie detí v Centre voľného času Levice v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Levice

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

neschvaľuje

žiadosť o finančný príspevok (dotáciu) pre záujmové vzdelávanie detí v Centre voľného času Levice v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Levice na rok 2026.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 278/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 11

Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby na rok 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby DOMINIK n.o. o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby na rok 2026.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 279/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 12

Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce – mieste organizácie ŠK Nová Dedina, JDS Nová Dedina, Združenie kresťanských seniorov, Športovo strelecký klub a CZŠ sv. Pavla

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

výšku dotácie z rozpočtu obce Nová Dedina nasledovne:

ZO JDS Nová Dedina – 400 €

ZKS Klub č. 4-05 Nová Dedina – 400 €

Športový klub Nová Dedina - 7000 €

Športovo strelecký klub Nová Dedina - 150 €

neschvaľuje

dotáciu z rozpočtu obce Nová Dedina vo výške 13000 € Cirkevnej základnej školy sv. Pavla Nová Dedina,

a schvaľuje

na prevádzku a mzdy ŠKD a ŠJ originálne kompetencie v plnej výške.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 280/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 13

Návrh na zmenu výšky nájomného v obecných bytoch od 1.1.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

navýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch od 1.1.2026. Výška nájomného tvorí prílohu zápisnice OZ.

Prepočet výšky nájomného 4BJ Gondovo č.260							
Číslo bytu	Nájomník	Celková podlahová plocha bytu	Aktuálna výška LEN nájomného	Platba do fondu opráv	Aktuálna CELKOVÁ výška nájomného	Nová výška LEN nájomného	Nová CELKOVÁ výška nájomného (spolu s FO)
1	Marcel Mališka Juliána Mališková	62,59 m ²	114,60 €	25,00 €	139,60 €	177,19 €	202,19 €
2	Janka Pacherová	64,70 m ²	118,50 €	25,00 €	143,50 €	183,20 €	208,20 €
3	Anna Uhnáková	33,12 m ²	60,70 €	15,00 €	85,70 €	93,82 €	118,82 €
4	Daniel Máčaj	35,94 m ²	66,00 €	15,00 €	81,00 €	101,94 €	116,94 €

Prepočet výšky nájomného 8 BJ Tekovská Nová Ves č.92

Číslo bytu	Nájomník	Celková podlahová plocha bytu	Aktuálna výška LEN nájomného	Zálohová platba za elektrinu spol.priestory	Platba do fondu opráv	Aktuálna CELKOVÁ výška nájomného	Nová výška LEN nájomného	Nová CELKOVÁ výška nájomného (spolu s FO a el. v spol.priestoroch)
1	Tomáš Hansko Mgr. Lenka Hansková	60,74 m ²	111,84 €	5,00 €	25,00 €	141,84 €	172,84 €	202,84 €
2	Peter Varga	37,75 m ²	74,56 €	5,00 €	15,00 €	94,56 €	111,56 €	131,56 €
3	Ján Drapčať	36,85 m ²	74,56 €	5,00 €	15,00 €	94,56 €	111,56 €	131,56 €
4	Olga Šebová	60,74 m ²	111,84 €	5,00 €	25,00 €	141,84 €	172,84 €	202,84 €
5	Marcela Pivarčová Marek Polčič	62,12 m ²	111,84 €	5,00 €	25,00 €	141,84 €	172,84 €	202,84 €
6	Peter Valentík Katarína Valentík	37,61 m ²	74,56 €	5,00 €	15,00 €	94,56 €	111,56 €	131,56 €
7	Patrik Bob	37,75 m ²	74,56 €	5,00 €	15,00 €	94,56 €	111,56 €	131,56 €
8	Veronika Onderišinová	62,12 m ²	111,84 €	5,00 €	25,00 €	141,84 €	172,84 €	202,84 €

Prepočet výšky nájomného 6 BJ Opatová č.612

Číslo bytu	Nájomník	Celková podlahová plocha bytu	Aktuálna výška LEN nájomného	Zálohová platba za elektrinu spol.priestory	Platba do fondu opráv	Aktuálna CELKOVÁ výška nájomného	Nová výška LEN nájomného	Nová CELKOVÁ výška nájomného (spolu s FO a el. v spol.priestoroch)
1	Lukáš Múčka	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
2	Milota Jakubíková Dávid Kozák	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
3	Andrea Boháčová Michal Boháč	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
4	Bc. Eva Mojzesová Peter Čecha	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
5	Ing. Martin Švaral Paulína Švaral	75,04 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
6	Veronika Kašiarová Martin Slušný	75,04 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €

Prepočet výšky nájomného 6 BJ Opatová č.613

Číslo bytu	Nájomník	Celková podlahová plocha bytu	Aktuálna výška LEN nájomného	Zálohová platba za elektrinu spol.priestory	Platba do fondu opráv	Aktuálna CELKOVÁ výška nájomného	Nová výška LEN nájomného	Nová CELKOVÁ výška nájomného (spolu s FO a el. v spol.priestoroch)
1	Mária Soláriková	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
2	Ján Salaj Alžbeta Salajová	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
3	Branislav Harmady	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
4	Bronislava Selková Jozef Selka	80 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
5	Barbora Bátovská	75,04 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €
6	Ivan Bezuška Jarmila Bezušková	75,04 m ²	138,79 €	5,00 €	25,00 €	168,79 €	218,79 €	248,79 €

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

**Uznesenie č. 281/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 11.12.2025**

K bodu č. 14
Návrh na výšku nájomného v 10BJ Nová Dedina

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

výšku nájomného v 10BJ Nová Dedina vo výške 4% z obstarávacieho nákladu bytu a výšku fondu opráv nasledovne :

Byt č.	PP bytu m ²	Fond opráv	4 %
1	48,76	11	227,49
2	54,30	13	253,34
3	45,45	11	212,05
4	27,86	6	129,98
5	78,39	18	365,73
6	54,30	13	253,34
7	78,39	18	365,73
8	78,39	18	365,73
9	54,30	13	253,34
10	78,39	18	365,73

Hlasovanie:

Za:	6	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Robert Holečka
Proti:	1	Libor Jesenský,
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 282/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 15

Návrh na nového nájomníka do jednoizbového bytu v 10 BJ Nová Dedina

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

pridelenie jednoizbového bytu v 10 BJ Nová Dedina, pani Emílii Lalkovej bytom Pod Hradbami 734/20, Pukanec

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 283/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 16

Vyradenie projektovej dokumentácie z účtovníctva obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Vyradenie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia miestnej komunikácie“ z roku 2025 z účtovníctva obce.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

**Uznesenie č. 284/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 11.12.2025**

K bodu č. 17

**Schválenie zriadenia záložného práva na 10BJ Nová Dedina v prospech
ŠFRB**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie záložného práva na stavbu : Bytový dom s 10 BJ prospech ŠFRB, ktorý sa nachádza na parcele č. 4/11, katastrálne územie : Tekovská Nová Ves, vedený na liste vlastníctva č. 1, ako aj pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa : Obec Nová Dedina, Nová Dedina 125, Nová Dedina 935 25, IČO: 00307301, na základe znaleckého posudku č. 421/2025, vypracovaného znalcom : Ing. Lenka Chládeková, ev. č. znalca : 914438, vypracovaného dňa 24.11.2025.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 285/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 19

Návrh na odmenu hlavnej kontrolórke obce Nová Dedina

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórke obce za rok 2025 vo výške 250 €.

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 286/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 19
Interpelácia poslancov OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

interpeláciu poslancov OZ tak ako je uvedené v zápisnici OZ

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025

Uznesenie č. 287/23/2025 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 11.12.2025

K bodu č. 20

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie
diskusné príspevky tak ako sú uvedené v zápisnici OZ

Hlasovanie:

Za:	7	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Robert Holečka
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Michala Maľová, Ján Jelen
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 11.12.2025