

Uznesenie č. 252/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 1
Schválenie programu rokovania OZ č. 22/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia OZ a návrh na schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Žiadosť pani Mária Hatalová a Irena Lacková o odkúpenie časti obecného pozemku k.ú. Opatová, parc. č. 787/28 časť 2 o výmere 34m² a parc. č. 787/29 časť 3 o výmere 47m² – schválenie predaja
5. Žiadosť p. Jozef Šedi o súhlasné stanovisko k prevodu dotknutých parciel do katastrálneho územia obce Nová Dedina
6. Návrh na výšku nájomného v Novostavbe 10 BJ Nová Dedina a návrh na úpravu výšky nájomného v nájomných obecných bytoch
7. Informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu obce
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Nová Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028
9. Návrh viacročného rozpočtu obce Nová Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028
10. Interpelácia poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 253/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 1
Schválenie programu rokovania OZ č. 22/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje doplnenie a zmenu programu rokovania

1. Otvorenie zasadnutia OZ a návrh na schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Schválenie zriadenia záložného práva na 10BJ Nová Dedina v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky
5. Žiadosť pani Mária Hatalová a Irena Lacková o odkúpenie časti obecného pozemku k.ú. Opatová, parc. č. 787/28 časť 2 o výmere 34m² a parc. č. 787/29 časť 3 o výmere 47m² – schválenie predaja
6. Žiadosť p. Jozef Šedi o súhlasné stanovisko k prevodu dotknutých parciel do katastrálneho územia obce Nová Dedina
7. Schválenie členstva a územného zaradenia obce do verejno-súkromného partnerstva (MAS)
8. Informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu obce
9. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2024/2025 za MŠ Nová Dedina
10. Návrh na zostavovanie a predkladanie rozpočtu bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2026,2027,2028 ako aj ďalšie nasledovné
11. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Nová Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028
12. Návrh viacročného rozpočtu obce Nová Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028
13. Žiadosť o zámenu nehnuteľného majetku medzi : Obec Nová Dedina – parc. č. 263/14 o výmere 14 m² a parc. č. 263/15 o výmere 38 m², k.ú. Gondovo a Oľga Senciová – parc. č. 223/3 o výmere 24 m² a parc. č. 263/16 o výmere 111 m², k.ú. Gondovo
14. Interpelácia poslancov
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 254/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zapisovateľku OZ : *Miriám Ferenciová*

Návrhovú komisiu: *Branislav Juroško, Libor Jesenský*

Overovateľov zápisnice: *Milan Vrablec, Anton Jánošík*

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 255/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 3

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

**Uznesenie č. 256/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 12.11.2025**

K bodu č. 4

**Schválenie zriadenia záložného práva na 10BJ Nová Dedina v prospech
Ministerstva dopravy Slovenskej republiky**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie záložného práva k zmluve o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č. 0042-PRB/2023 vrátane dodatkov na stavbu : Bytový dom s 10 BJ so súpisným číslom 88 v katastrálnom území Tekovská Nová Ves, obec Nová Dedina, okres Levice, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 4/11, o výmere 302 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 10 nájomných bytov a pozemok : parcela registra C KN č. 4/11, o výmere 302 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Tekovská Nová Ves, obec Nová Dedina, okres Levice vo vlastníctve žiadateľa : Obec Nová Dedina, Nová Dedina 125, Nová Dedina 935 25, IČO: 00307301 v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej Republiky.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

**Uznesenie č. 257/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 12.11.2025**

K bodu č. 5

**Žiadosť pani Mária Hatalová a Irena Lacková o odkúpenie časti obecného pozemku
k.ú. Opatová, parc. č. 787/28 časť 2 o výmere 34m² a parc. č. 787/29 časť 3 o výmere
47m² – schválenie predaja**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

**v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nasledovne:**

z parcely reg. KN-E č. 787/2 o výmere 38703 m² – t.t.p, podľa geometrického plánu č. G1-1128/2025, úradne overeného dňa 28.8.2025, sa odčlenili : diel č. 2 parcela č. 787/28 o výmere 34 m² a diel č. 3 parcela č. 787/29 o výmere 47m², druh pozemku t.t.p, zapísaného na LV 1, k.ú. Opatová vo vlastníctve Obec Nová Dedina, kupujúci Mária Hatalová rod. Kováčiková, Záhradná 7, 935 05 Pukanec a Irena Lacková rod. Kováčiková, M. R. Štefánika 9, 934 01 Levice

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na dotknuté pozemky tvoria okolie a prístup k viničnému domčeku žiadateľov. Pozemok svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok a obec tento pozemok nevyužíva.

Kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v prípade ak poslanci OZ v Novej Dedine schvália tento prevod majetku obce 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Kúpna cena bola vypracovaná znaleckým posudkom č. 344/2025, ktorý vypracovala: Ing. Lenka Chládeková, ev. č. znalca 914438.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** kúpnu cenu vo výške 100 €. Poplatok za návrh na vklad znáša kupujúci.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 258/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 6

Žiadosť p. Jozef Šedi o súhlasné stanovisko k prevodu dotknutých parciel do katastrálneho územia obce Nová Dedina

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť o súhlasné stanovisko k prevodu dotknutých parciel do katastrálneho územia obce Nová Dedina

a odporúča starostovi obce

preveriť za akých podmienok môže obce rozšíriť svoje katastrálne územie a aké sú finančné výdavky na rozšírenie katastrálneho územia obce.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 259/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 7

Schválenie členstva a územného zaradenia obce do verejno-súkromného partnerstva (MAS)

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- I. Zaradenie obce Nová Dedina do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva OZ Tekov-Hont, ktoré predkladá žiadosť o udelenie štatútu MAS pre Strategický plán SPP 2023–2027.
- II. Súhlasí s členstvom obce Nová Dedina v uvedenom verejno-súkromnom partnerstve ako partnera zastupujúceho verejný sektor.
- III. Splnomocňuje starostu obce Mgr. Pavla Nováka na podpis všetkých potrebných dokumentov súvisiacich s členstvom obce v MAS a s procesom udeľovania štatútu MAS pre SP SPP 2023–2027.

Odôvodnenie

Zaradenie obce do územia a členstva verejno-súkromného partnerstva umožní obci zapojiť sa do realizácie rozvojových aktivít a projektov financovaných z prostriedkov Strategického plánu SPP 2023–2027 prostredníctvom miestnej akčnej skupiny (MAS).

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 260/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 8

Informácia o použití finančných prostriedkov Rezervného fondu obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie a schvaľuje

informáciu o použití rezervného fondu obce. Financie vo výške 206,63€ boli použité na čiast. úhr.

DFA 2025/649 zo dňa 6.11.2025 – EKOFORM spol. s.r.o.

Zostatok RF po úprave – čerpaní 0,00€

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 261/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 9

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2024/2025 za MŠ Nová Dedina

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2024/2025 za MŠ Nová Dedina

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 262/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 10

Návrh na zostavovanie a predkladanie rozpočtu bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2026,2027,2028

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2026,2027,2028 – platí pre všetky rozpočty zostavené od dátumu schválenia obecným zastupiteľstvom

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

**Uznesenie č. 263/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 12.11.2025**

K bodu č. 11
**Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Nová
Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Nová Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028.

Návrh rozpočtu obce Nová Dedina pre rok 2026 a roky 2027 a 2028 je spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a s ustanoveniami zákona č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti.

Návrh rozpočtu bol v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení zverejnený najmenej 15 dní spôsobom v obci obvyklým (na webovej stránke obce a na úradnej tabuli OÚ) pred schvaľovaním OZ.

Na základe uvedených skutočností **odporúčam** obecnému zastupiteľstvu obce Nová Dedina predložený návrh rozpočtu na rok 2026 **schváliť bez výhrad** a návrh viacročného rozpočtu pre roky 2027 a 2028 **vziať na vedomie**.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 1.10.2025

Uznesenie č. 264/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 12

Návrh viacročného rozpočtu obce Nová Dedina na rok 2026 a roky 2027, 2028

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje
rozpočet obce Nová Dedina na rok 2026 bez výhrad
a návrh viacročného rozpočtu pre roky 2027 a 2028 berie na vedomie.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 265/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 13

Žiadosť o zámenu nehnuteľného majetku medzi : Obec Nová Dedina – parc. č. 263/14 o výmere 15 m² a parc. č. 263/15 o výmere 38 m², k.ú. Gondovo a Oľga Senciová – parc. č. 223/3 o výmere 24 m² a parc. č. 263/16 o výmere 111 m², k.ú. Gondovo

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť

a schvaľuje zámer

zámenny nehnuteľného majetku medzi : Obec Nová Dedina – parc. registra „C“ č. 263/14 o výmere 15 m² a parc. registra „C“ č. 263/15 o výmere 38 m², k.ú. Gondovo, druh pozemku : zastavaná plocha, zapísaný na LV č. 1, a Oľga Senciová, rod. Biela – parc. registra „C“ č. 223/3 o výmere 24 m², druh pozemku – záhrada a parcela registra „C“ č. 263/16 o výmere 111 m², druh pozemku – zastavaná plocha, k.ú. Gondovo, podľa GP číslo plánu 47586800-46/2025, úradne overeného dňa 20.8.2025, číslo G1-1096/2025.

Tento zámer zámenny majetku obce, bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

**Uznesenie č. 266/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová
Dedina zo dňa 12.11.2025**

K bodu č. 14

Interpelácia poslancov

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

interpeláciu poslancov OZ, tak ako je uvedená v zápisnici OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 267/22/2025 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nová Dedina zo dňa 12.11.2025

K bodu č. 15

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedina podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

diskusné príspevky, tak ako sú uvedené v zápisnici OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	Miloš Mäsiar, Branislav Juroško, Anton Jánošík, Samuel Kolen, Milan Vrablec, Libor Jesenský, Michala Maľová, Ján Jelen
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Robert Holečka
Nehlasovali:	0	

Mgr. Pavol Novák

starosta obce

V Novej Dedine dňa 12.11.2025